



**Jelmagyarázat**

	belterületi határ		Falusias lakóterület
	módosított belterületi határ		kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
	beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa		településközponti vegyes terület
	telekhatáron maradó, kialakult szabályozási vonal		közpark terület
	szabályozási vonal		fásított terület
	készítendő részletes szabályozási terv határa		különleges sport és szabadidős terület
	10 éven túli szabályozási vonal		különleges napellenárk terület
	eltérő területfelhasználás határa		különleges temető terület
	irányadó telekhatár		mezőgazdasági üzemi terület
	építési hely		védőerdő terület
	eltérő övezetek határa		vízgyűjtő terület-vízfelület
	megszüntetendő jel		vízgyűjtő terület-vízisport, sporthorgászat
	erdőtelepítésre javasolt terület határa		meglévő hid
	azonosított régészeti lelőhely		tervezett hid
	valószínűsített régészeti lelőhely		adótorony
	120 kV-os légvezeték és védőtávolsága		víztorony
	20 kV-os légvezeték és védőtávolsága		gázfogadó
	közlekedési létesítmények védőtávolsága		vasúti terület
	mezőgazdasági üzemi terület védőtávolsága		településközi út
	burkolt útfeület		állami mellékút
	utak szabályozási szélessége		gyűjtőút
	felszín alatti vízvázvezetés		gyalogút
	tervezett zsilip		kiszolgáló út
	terület feltárasának iránya		gázfogadó
	telken belüli kötelező védőfásítás		további magassági szabályozást igénylő útszakasz
	belvizes területek		csökütblől öntözött területek
	távlati vízbázis becsült védőterülete		módosítással érintett terület
	útépítési és közművesítési hozzájárulás által kiépítendő terület		tervezett új közlekedési terület
	tájékvédelmi terület		Ökoháló területe
	Natura 2000 terület		Fakadó, szivárgó terület 110 m-es védőterület
	természeti terület		

	Övezeti jel	max. beépíttség/min. zöldfelület (%)	max. szántterület-sűrűség
		max. építménymagasság (m)	min. telekhasználás/min. teljesítés/mín. tel.terület (m)

	Régi megnevezése:	Szabályozási terv I. terület- Kivonat	Dátum:	2020. január	
	Megrendelő:	Rábapatona Község Önkormányzata 9142 Rábapatona Kossuth u. 18.	Munkaszám:	TH-19-02-10	
	Munka megnevezése:	Rábapatona Településrendezési Tervmódosítás	Rajzszám:	SZ-1/K1	
	Tervező:	Németh Géza	Munkatárs:	Borosné Kovács Marina	
		Támasztó:	Leitner Attila	Lépték:	M 1:2 000
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMİ KFT. e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321		Záró véleményezés			