



Rábapatona Község Önkormányzata

8.) sz. napirendi ponthoz előterjesztés

Rábapatona Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. január 26-án, 17⁰⁰ órakor megtartandó ülésére

Önkormányzati külterületi tulajdonú csatornák átadása a Magyar Állam részére

Előterjesztő: **Molnár-Nagy Béla polgármester**

Készítette: **dr. Németh Balázs jegyző**

Törvényességi ellenőrzést végezte:

dr. Németh Balázs jegyző

Véleményezte: **Pénzügyi- és Településstratégiai
Bizottság**

Tárgyalja: **Képviselő-testület**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: ÉDUVIZIG) kezdeményezte az önkormányzati tulajdonban lévő külterületi csapadékvíz-csatornák kezelői jogának átvételét a Rábapatona, 0265 és a Rábapatona, 0257 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében. Lentebb bemutatásra kerül a 2 ingatlan:

A Rábapatona, 0265 hrsz.-ú, „kivett árok” művelési ágú, 10121 m² térmérték nagyságú ingatlan:



Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.

telefon: 06-96/583-000, telefax: 06-96/583-001

web: www.rabapatona.hu, e-mail: polgarmester@rabapatona.hu



Rábapatona Község Önkormányzata

A Rábapatona, 0257 hrsz.-ú, „kivett mocsár” művelési ágú, 5859 m² térmérték nagyságú ingatlan:



Az ÉDUVIZIG a 2019. december 11. napján érkezett megkeresésében jelezte, hogy a Rábapatona, 0257 és a 0265 hrsz.-ú csatornákat a vagyonkezelésébe kívánja venni azzal, hogy azok tulajdonjoga a Magyar Államhoz kerülne át. Indokolása szerint erre azért lenne szükség, mert ezek az állami tulajdonú csatorna-szakaszok közé ékelődtek, az egységes viszonyok megteremtését az egységes állami tulajdon segítené elő, így a Szapud-Ószhelyi csatorna integritása megteremtődne és a levél alapján a csatorna fenntartási munkálatainak elvégzéséhez szükséges a fenti 2 ingatlan állami tulajdonba adása.

2

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (a továbbiakban: Möt.) 108. § (2)-(4) bekezdései szerint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tulajdonjoga az állam vagy más helyi önkormányzat javára ingyenesen átadható, jogszabályban meghatározott közfeladat ellátásának elősegítése érdekében.

Az ingyenes vagyonátadás az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti. Nem adható átkülönösen az olyan vagyonelem, amely valamely kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladathoz vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy az önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez szükséges.

A helyi önkormányzat képviselő-testületének nemzeti vagyon ingyenes átadására vonatkozó határozatában meg kell jelölni azt a jogszabályban meghatározott közfeladatot, amelynek ellátását az átadás elősegíti.

Az Möt. 13. § (1) bekezdés 11. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként határozza meg a vízgazdálkodást, valamint a vízkárelhárítást. A feladatkörre vonatkozó rendelkezéseket a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény állapítja meg.

Tekintettel arra, hogy az érintett csatornák Magyar Állam részére történő ingyenes átadása, illetve azoknak az ÉDUVIZIG vagyonkezelésébe adása elősegíti a közfeladat ellátását,

Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.
telefon: 06-96/585-000, telefax: 06-96/585-001
web: www.rabapatona.hu, e-mail: polgarmester@rabapatona.hu



Rábapatona Község Önkormányzata

valamint az egységes tulajdoni viszonyok és vagyonkezelés kialakítását, továbbá ezáltal megszűnik az önkormányzati tulajdon állami tulajdonba ékelődése, javaslom a tulajdoni viszonyok ingyenes átadással történő rendezését a fenti 2 ingatlan vonatkozásában.

A Rábapatona 0257 és 0265 hrsz.-ú ingatlanok nincsenek hatással az önkormányzat finanszírozására, továbbá semmilyen stratégiai célt nem szolgálnak. A Rábapatona, 0257 hrsz.-ú és a 0265 hrsz.-ú ingatlan jelen pillanatban az önkormányzat forgalomképtelen vagyonába tartozik, ezért a határozati javaslatban először át kell minősíteni a vagyonelemeket az önkormányzat forgalomképes vagyonába.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

HATÁROZATI JAVASLAT

Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzati külterületi csatornák tulajdonjogának átadása a Magyar Állam részére tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete alapján – a rábapatonai 0257 és a 0265 hrsz.-ú ingatlanát kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlant **forgalomképesse nyilvánítja**. A Rábapatona, 0257 hrsz.-ú, „kivett mocsár” művelési ágú ingatlan számviteli értéke az önkormányzat vagyonkataszteri nyilvántartása alapján 105.000 Ft,- azaz Százötezer forint. A Rábapatona, 0265 hrsz.-ú, „kivett árok” számviteli értéke az önkormányzat vagyonkataszteri nyilvántartása alapján 3.358.000 Ft,- azaz Hárommillió-háromszázötvennyolc-ezer forint.
2. Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (9021 Győr, Árpád út 28-32.) megkeresésére akként foglal állást – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 108. § (1)-(4) bekezdésében foglaltakra –, hogy egyetért a Rábapatona 0257 hrsz.-ú, és a 0265 hrsz.-ú külterületi ingatlanok Magyar Állam tulajdonába történő ingyenes átadásával tekintettel arra, hogy ezen ingyenes vagyonátadás az Mötv. 13. § (1) bekezdés 11. pontjában, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben meghatározott vízgazdálkodás, valamint vízkárelhárítás **közfeladat ellátását segíti elő**.
3. A Képviselő-testület rögzíti továbbá, hogy az érintett csatornák Magyar Állam részére történő ingyenes átadása, illetve azoknak az ÉDUVIZIG vagyonkezelésébe adása a közfeladat hatékonyabb ellátásával összefüggésben elősegíti az egységes tulajdoni viszonyok és vagyonkezelés kialakítását, ezáltal megszűnik az önkormányzati tulajdon



Rábapatona Község Önkormányzata

állami tulajdonba ékelődése, valamint a tulajdoni viszonyok ingyenes átadással történő rendezése oly módon valósul meg, hogy a csatorna ingatlanok a továbbiakban is a nemzeti vagyon körében maradnak, tekintettel arra, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 1. §-a alapján az állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan is a nemzeti vagyon körébe tartozik.

4. A Képviselő-testület ezúton nyilatkozza, hogy a Rábapatona, 0257 hrsz.-ú és a Rábapatona, 0265 hrsz.-ú ingatlan nem szükséges kötelező önkormányzati feladat ellátásához, sem köznevelési feladat ellátásához, ezen feladatok finanszírozásának biztosításához, sem pedig önkormányzati bevételi előirányzat teljesítéséhez.
5. A Képviselő-testület ezúton nyilatkozza, hogy tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam javára történő tulajdonszerzés során az ingatlan-nyilvántartásban az állami tulajdonba megszerzett ingatlan vonatkozásában fel kell tüntetni, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény. 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az MNV Zrt. gyakorolja.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár-Nagy Béla polgármestert, hogy a Rábapatona 0257 hrsz-ú, és a Rábapatona 0265 hrsz-ú külterületi csatornák ingyenes állami tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során Rábapatona Község Önkormányzata nevében és képviselői teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegyen, továbbá az ingyenes átadásra vonatkozó megállapodást aláírja. A Képviselő-testület nyilatkozik és tudomásul veszi, hogy a Rábapatona, 0257 és a 0265 hrsz.-ú ingatlanokat per, teher- és igénymentesen adja a Magyar Állam tulajdonába.
7. A Képviselő-testület ezúton kinyilvánítja, és tudomásul veszi, hogy a Magyar Állam a Rábapatona, 0257 és a 0265 hrsz.-ú ingatlanok megszerzésével kapcsolatos költségek viselésére az MNV Zrt. semmikor, semmilyen formában és jogcímen nem kötelezhető.

4

A határozatról értesül:

- ÉDUVIZIG
- Pénzügy
- Irattár

Kelt: Rábapatonán, 2022. január 20. napján

Molnár-Nagy Béla
polgármester

Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

*9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.
telefon: 06-96/583-000, telefax: 06-96/583-001
web: www.rabapatona.hu, e-mail: polgarmester@rabapatona.hu*