



## Rábapatona Község Önkormányzata

8.) sz. napirendi ponthoz előterjesztés

Rábapatona Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. április 26-án, 17<sup>00</sup> órakor megtartandó rendkívüli ülésére

### Döntés beruházás ingyenes átvétele tárgyában.

**Előterjesztő:** Molnár-Nagy Béla polgármester  
**Készítette:** dr. Németh Balázs jegyző  
Törvényességi ellenőrzést végezte:  
dr. Németh Balázs jegyző  
**Véleményezte:** Pénzügyi- és Településstratégiai  
Bizottság  
Tárgyalja: Képviselő-testület

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a GF/JSZF/390/6 (2021) számú, a Magyar Falu Program keretében megvalósuló, kistelepüléseket érintő mellékúthálózat-felújítás 2021. évi kivitelezésének támogatása (60 Mrd) elnevezésű projekt keretében a „Burkolatfelújítási munkák a 84128 j. Rábapatona bekötőút 0+272-8+700 km szelvény közötti szakaszán, valamint a Rábapatona-Koroncó összekötő önkormányzati út burkolatfelújítása és tervezés” **projektelemet részben az Önkormányzat tulajdonában álló földterületeken valósította meg**, melyek a Rábapatona 838, 839 és 058/4 hrsz. alattiak (*természetben: Rábapatona, Kossuth utca, Árpád utca, és Koroncói út, a továbbiakban: Beruházás, melynek összértéke: 1.894.219.398 Ft*).

A Magyar Közút a helyi közúti Beruházás megvalósítása során a közbeszerzési eljárást egyedüli ajánlatkérőként folytatta le és a Beruházást jelenleg befejezetlen beruházásként tartja nyilván könyveiben. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § (4a) és (4b) bekezdései alapján a Beruházás az ingatlan tulajdonos Önkormányzat tulajdonaként jött létre.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> (4a) Ha a közútfejlesztési gazdasági társaság helyi közút építése során lát el építetési feladatot a helyi önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közút, és az azon létrehozott, vagy megszerzett és azzal egybeépített eszközök az ingatlan tulajdonos helyi önkormányzat tulajdonaként jönnek létre. A közútfejlesztési gazdasági társaság az e bekezdés szerinti eszközöket a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezést követően, ingyenesen, könyv szerinti értéken adja át a helyi önkormányzat részére, amely köteles azokat átvenni. A közútfejlesztési gazdasági társaság a forgalomba helyezést követő 6 hónapon belül elszámolási kimutatást készít annak céljából, hogy az e bekezdés szerinti eszközöket a forgalomba helyezés napján nyilvántartott könyv szerinti értéken a könyveiből kivezesse és az érintett helyi önkormányzat könyveiben azokat nyilvántartásba vegye.

**Rábapatonai Polgármesteri Hivatal**

9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.  
telefon: 06-96/585-000, telefax: 06-96/585-001  
web: [www.rabapatona.hu](http://www.rabapatona.hu), e-mail: [polgarmester@rabapatona.hu](mailto:polgarmester@rabapatona.hu)



## Rábapatona Község Önkormányzata

A Magyar Közút a Beruházás megvalósítását követően a csatolt szerződéssel ingyenesen, bekerülési (könyv szerinti) értéken az Önkormányzat részére átadja az Előzményekben körülírt Beruházást a fent részletezett 3 ingatlan vonatkozásában.

A projektem összköltsége 1.894.219.398 Ft, melyből 1 125 620 981 Ft országos közúton valósult meg, mely összegből 413.344.514 Ft és 9.922.988 Ft Rábapatona Község tulajdonában lévő önkormányzati úton került felhasználásra. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkereste önkormányzatunkat, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás megkötésével átadhassa számunkra a beruházást könyvelés technikai szempontból, így a fent részletezett három ingatlan vagyonszármazéki értéke megnövekedne.

A megállapodás megkötésére az Önkormányzat vagyonáról szóló 9/2012. (VI.29.) 35. §-ában foglaltakra, miszerint: „Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott (a továbbiakban: térítés nélkül kapott) 1.000.001 Ft piaci értéket elérő vagyon elfogadásáról a képviselő-testület dönt. ... (3) A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket, az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.”

A fentiek alapján, tehát az önkormányzat elfogadhatja a felajánlott beruházást, mint vagyonnövekményt, mivel a növekmény nem okoz likviditási problémát, a vagyonnal járó kötelezettséget teljesíteni tudja és köteles is, mivel a közutak fenntartása kötelező önkormányzati közfeladat.

2

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az alábbi határozati javaslatot elfogadni:

### HATÁROZATI JAVASLAT

Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti előterjesztést a Rábapatona, 84128 j. bekötőút 0+272-8+700 km szelvény közötti szakaszán lezajlott Beruházás számvitele rendezése ügyében és az alábbi határozatot hozta:

1. Rábapatona Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – az önkormányzat vagyonáról szóló 9/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete 35. § alapján – a Rábapatona, 838, 839 és 058/4 hrsz hrsz-ú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanjaival kapcsolatban a jelen előterjesztés mellékletét képező megállapodás szerint járó értéknövekedést jóváhagyja és elfogadja.

---

(4b) Ha a közútfejlesztési gazdasági társaság helyi közút építése során lát el építetési feladatokat a magyar állam tulajdonában álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egyébként egybeépített eszközök, továbbá az ezeket magukban foglaló, a magyar állam tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogát a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezését követően a magyar állam képviseletében eljáró tulajdonosi joggyakorló – ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésre is alkalmas – megállapodással ingyenesen, könyv szerinti értéken köteles átadni az érintett helyi önkormányzat részére, amely köteles azokat átvenni.

#### Rábapatonai Polgármesteri Hivatal

9142 Rábapatona, Kossuth utca 18.  
telefon: 06-96/583-000, telefax: 06-96/583-001  
web: [www.rabapatona.hu](http://www.rabapatona.hu), e-mail: [polgarmester@rabapatona.hu](mailto:polgarmester@rabapatona.hu)



## *Rábapatona Község Önkormányzata*

2. Az Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja, hogy az Önkormányzat beruházás átadás aktiválására irányuló szerződést kössön a **Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal, mint átadóval** (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek út 7-13.) A Képviselő-testület az ajándékot köszönettel elfogadja:
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Molnár-Nagy Béla polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletet képező szerződés megkötése során Rábapatona község Önkormányzata nevében és képviselőtestületében teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi jognyilatkozatot megtegyen, a szerződést ellen jegyezze.

### **A határozatról értesül:**

-Magyar Közút Nonprofit Zrt.

- Irattár

Kelt: Rábapatonán, 2023. április 19. napján

**Molnár-Nagy Béla**  
**polgármester**